

Bestyrelsen:

Finn Buch Petersen, K40, formand, 2673 2385, info@serviceconsult.dk

Glenn Bol, B27, næstformand, 5455 8889, bolsejer@gmail.com

Peter Trampedach, K32, bestyrelsesmedlem, 2242 2268, pt@agsundhed.dk

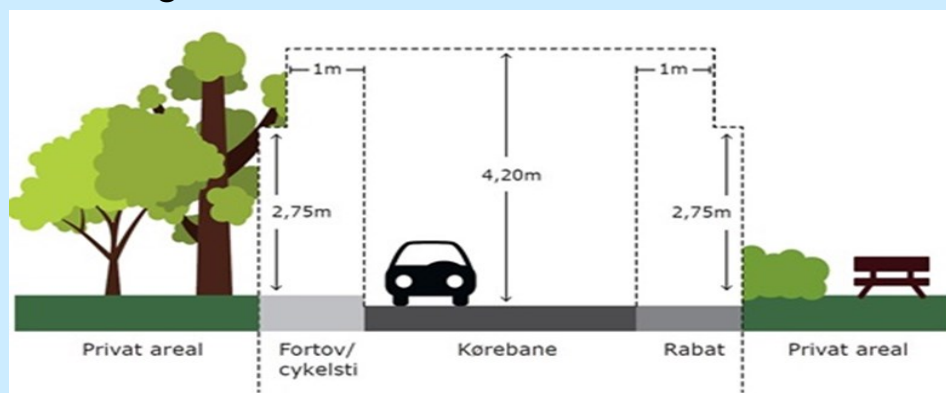
Steen Madsen, K126, bestyrelsesmedlem, 51674245, post@steenmadsen.dk

Erik Swiatek, K96, medlem og kasserer, 2153 1776, erik.swiatek@gmail.com

Yderligere oplysninger kan ses på: www.klempegaarden.dk, hvor der også kan ses tidligere numre af *Klempeposten*, seneste nyt, vedtægter, ordensreglement, referater og meget andet.

Beskær dine træer nu

Vi har i området mange træer, som hænger ud over stier og fortove. Vi vil gerne have disse beskåret i henhold til Hegnsloven.



Velkommen til nye medlemmer

Bestyrelsen vil gerne byde de mange nye tilflyttere rigtig hjertelig velkommen. Vi har lavet en velkomstbrochure til nye medlemmer. Skulle du sidde og tænke, "den har jeg da ikke fået", så tag endelig fat i Steen på post@steenmadsen.dk.

Husk, I er altid velkomne til at henvende jer direkte til os i bestyrelsen, hvis I har spørgsmål.

KLEMPEPOSTEN

Nr. 2 - Oktober 2023



De fleste medlemmer har heldigvis styr på hæk, beplantning og fortov. Men vi ser samtidigt at flere og flere ikke overholder deres forpligtelser.

Stier og Fællesarealer

I henhold til grundejerforeningens vedtægter (§20, stk. 6) og lov om privat fællesvej må foreningens fællesarealer, herunder veje, vendepladser, legepladser, boldbanen, de grønne områder og alle stier ikke anvendes til oplagring eller andet. Der må således ikke oplagres byggematerialer, trailere, skurvogne, affald, jord m.m.

Skærver

Flere og flere medlemmer udlægger skærver på deres fortove og indkørsler. Og det er jo pænt.

Men når skærverne ender på vores fælles veje, kan de blive presset ned i den bløde asfalt og forårsage skader.



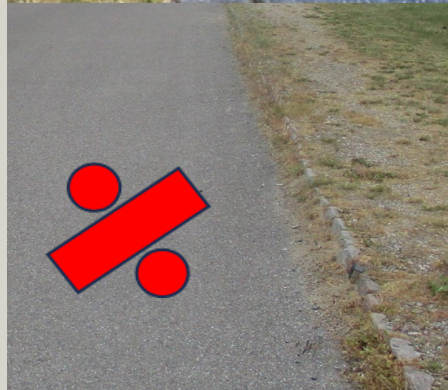
Husk derfor at holde vejen ren og ryddet.

Ukrudt ved vej

Vi skal igen henstille til, at alle sørger for at holde fortove og især kantstene fri for ukrudt.

Naturen er særdeles stærk, og ukrudt kan, hvis det får lov at stå i kantstenene, brede sig ud i asfalten og dermed ødelægge denne.

Da asfalt er meget dyrt at lægge/reparere, vil vi gerne passe vejene så godt som muligt.



Der har desværre sneget sig en fejl ind i kontingent opkrævningen for 2. halvår af 2023. Der står i opkrævnings teksten, at kontingentet til forfald 2. oktober 2023 dækker 1. halvår af 2023. Det drejer sig om 2. halvår af 2023. Du/I kan roligt betale kontingentet, betalingen vil blive korrekt registreret.

Klipning af hække

Der henstilles til, at alle hegn, hække og anden bevoksning holdes i ordentlig stand. I henhold til Hegnsloven, må hække ikke gå ud over egen skellinje!

Skellinjen til den enkelte ejendom er i vores område typisk 150 cm fra kantstenen på stikvejene, typisk 90 cm. fra fortovsfliserne på stamvejene og typisk 100 cm. fra selve grusstien.

Desværre er der flere steder, hvor hækkene har taget "overhånd" og går ud over fortove, rabatter og stier, så det kan være svært at passere.

Ud over at loven disse steder ikke er overholdt er det bestyrelsens subjektive vurdering, at det ikke ser særligt pænt ud.



Gennemgang

På baggrund af flere henvendelser vil grundejerforeningens bestyrelse iværksætte en gennemgang af alle hække, skel, rabatter og fortove.

Den enkelte grundejer vil modtage en direkte skrivelse herom med henstilling om at få bragt tingene i orden.