



Grundejerforeningen
Klempegården

Generalforsamling 2017

REFERAT

REFERAT

Formanden Finn Buch Petersen bød velkommen til de fremmødte, fremviste dagsordenen og gik til punkt 1.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Erik Jensen (B25), som blev valgt uden modkandidat:

Erik J. konstaterede, at generalforsamlingen var retmæssigt indkaldt.

På baggrund af registrering blev det oplyst, at der var fremmødt 24 personer, 20 stemmeberettigede, og der var ingen fuldmagter.

Erik J. oplyste, at der fra Andres Poulsen (K49) var indkommet en opfordring til, at bestyrelsen redegør for fire specifikke budgetposter og oplyser, hvilke tiltag der gøres for at mindske disse.

Erik J. konstaterede, at tre af de omhandlede budgetposter indgår i tidligere fastsatte budgetter, som blev grundigt gennemgået på generalforsamlingen i 2016 og oplyste, at de derfor ikke vil blive besvaret, hvorimod den sidste budgetpost, der spørges til, vil blive besvaret under punkt 5.

Erik J. konstaterede også, at spørgeren ikke var til stede.

2. Valg af stemmeudvalg på to medlemmer

Anette Trampedach (K32) og Irene Mikkelsen (K39) blev foreslået og valgt.

3. Orientering om undersøgelse af medlemmernes holdning til Lokalplan 14.

Finn gennemgik de i Klempeposten tidligere udsendte hovedkonklusioner fra undersøgelsen og beklagede, at det havde taget noget længere tid end først antaget at gennemføre den.

Finn fremdrog også enkelte detailelementer fra undersøgelsen, inklusive forslag til mulige ændringer der ikke omhandler hegn. Finn anbefalede på vegne af bestyrelsen, at der ikke foretages mere i sagen.

4. Gennemgangen og bestyrelsens anbefaling blev taget til efterretning.

Oversigt over fordelingen af besvarelser lægges på hjemmesiden sammen med referatet.

5. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
Finn gennemgik bestyrelsens beretning, som blev taget til efterretning.

Beretningen lægges på hjemmesiden sammen med referatet.

6. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelse og revisorer
Erik S. gennemgik regnskabet, inklusive de få afvigelser fra budgettet.

Det fra Andres Poulsen (K49) indkomne ønske om en redegørelse for udgifter til Klempeposten, porto og kontor blev gennemgået.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

7. Rettidigt indkomne forslag
Der var ikke indkommet forslag.

8. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
Erik S. gennemgik bestyrelsens forslag til budget uden ændring af kontingentet.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

9. Valg af formand for bestyrelsen
Formand Finn Buch Petersen var ikke på valg.

10. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
- Bestyrelsesmedlem Henrik K. Rømer (K114) var ikke på valg.
 - Bestyrelsesmedlem Rikke Nielsen (K31) var ikke på valg.
 - Bestyrelsesmedlem Erik Swiatek (K96) var på valg og blev genvalgt.
 - Som nyt bestyrelsesmedlem blev valgt Linda Westh-Larsen (K123).
 - Som 1. suppleant blev Kristina Hyttemads (K69) valgt.
 - Som 2. suppleant blev Peter Trampedach (K32) valgt.

11. Valg af kasserer

Erik Swiatek (K96) blev valgt.

12. Valg af to revisorer samt to revisorsuppleanter

- Preben Molin (K124), var ikke på valg.
- Preben Sandager (K112) var på valg og blev genvalgt.
- Steen Madsen (K126) blev valgt som 1. revisorsuppleant.
- Erik Raahauge (B18) blev valgt som 2. revisorsuppleant.

13. Renovering af vejbrønde

Bestyrelsen fremlagde forslag til principbeslutning om, at der gennemføres fastlæggelse af kravspecifikation, udbud og renovering af vejbrønde for op til kr. 150.000, som finansieres via Vejfonden.

Forslaget blev godkendt.

14. Eventuelt

Der var intet til eventuelt.

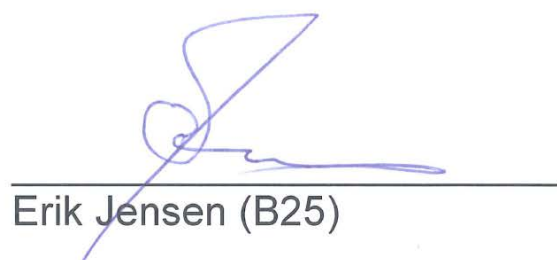
Finn takkede Erik J. for at lede generalforsamlingen og sagde tak for i aften.

Formand:



Finn Buch Petersen (K40)

Dirigent:



Erik Jensen (B25)

Gå ind på vores hjemmeside www.klempegarden.dk for at se de omtalte dokumenter med videre.