

Grundejerforeningen Klempegården Bestyrelsens beretning for 2016:

Også i 2016, har der været en række både gode og produktive aktiviteter i vores lille forening.

Samlet set er det bestyrelsens opfattelse, at der har været en både god og stabil drift og vi håber, at det også er medlemmernes opfattelse.

Vi har et fortrinligt samarbejde i bestyrelsen i forhold til de opgaver, som vi er pålagt og som vi har sat os for.

Som det fremgår af den udsendte dagsorden, har Kristina på grund af en familieførøgelse valgt, at hun er nødt til at holde en pause med bestyrelsesarbejdet og hun genopstiller derfor ikke.

Det er vi naturligvis ked af i bestyrelsen men Kristina har lovet, at hun gerne vil være suppleant og at hun sikkert vender stærkt tilbage på et senere tidspunkt.

Danny varetager under hans pause forsat vedligeholdelsen af vores hjemmeside - og tak for det.

Vores vedtægter indeholder ikke kønskvotering men bestyrelsen er glade for at kunne foreslå, at vi - om generalforsamlingen vil det - kan få endnu et kvindeligt bestyrelsesmedlem.

Økonomi:

Som det fremgår af det udsendte regnskab, har vi fortsat en god og sund økonomi. Med nogle enkelte og små overskridelser, hviler driften nogenlunde i sig selv og som kassereren vil gennemgå lidt senere, viser regnskabet da også at vi igen kan overføre et betydeligt beløb til deponering i fondene.

Vejfonden er nu tæt 1 mio. kr. men det er bestyrelsens vurdering, at der fortsat skal afsættes penge på kontoen for at sikre, at der når det bliver nødvendigt med eksempelvis en reovering /asfaltering af stikvejene ikke skal udskrives meget store ekstraregninger til medlemmerne.

Det er bestyrelsens håb, at der indenfor en kort år-række kan gennemføres en gennemgribende reovering af både kantsten og vejbelægning, så vores stikveje kommer til at ligne stamvejene!

Vejene:

Med hensyn til vejene har bestyrelsen på baggrund af konstaterede skader på enkelte vejbrønde fået dem alle undersøgt og har kunnet konstatere, de så godt som alle trænger til fornyelse inden de falder helt sammen.

Bestyrelsen fremsætter derfor senere på dagsordenen forslag til, at dette kan igangsættes.

Det er bestyrelsens store ønske og i alles interesse, at alle nu gør hvad der skal gøres for at undgå, at der igen kommer store mængder ukrudt langs med både stamvejen og stikvejene og det skal i den forbindelse fremhæves, at det er det enkelte medlems ansvar at ukrudt holdes væk på hele fortovsarealet både til stamveje og stikveje.

Bestyrelsen vil fortsat følge udviklingen med henblik på at gribe ind hvis nødvendigt.

Arrangementer:

Bestyrelsen kunne igen i 2016 konstatere, at rigtig mange er glade for vores to faste årlige arrangementer, Sct. Hans og Fastelavns-tøndeslagningen.

Der var lidt færre til tøndeslagningen end de tidligere år men måske det var fordi, datoen lå i vinterferien?

De grønne områder

Kontrakten om pleje af vores grønne områder er blevet fornyet for to år og det er fortsat bestyrelsens vurdering, at samarbejdet med entreprenøren har fungeret rigtig godt og at der leveres et rigtig godt resultat i forhold til den løbende indsats.

Det bedste ved aftalen er dog fortsat, at vi får meget mere arbejde og en bedre kvalitet for de samme penge.

Boldbanen

Som de fleste nok har set, er alle træerne ved boldbanen nu fjernet og der resterer kun, at få stubbene fræset og at få jævnet stien igen.

Det har givet betydeligt mere lys og luft til alle der bor rundt om boldbanen og bestyrelsen opfordrer alle til at vurdere, om de skulle have et træ eller to der også trænger til en kraftig beskæring eller fjernelse, så de selv og naboerne kan nyde solen lidt mere.

.

Legepladsen

Sidste år knækkede vippe n på Legeplads Nord og det er besluttet, at der her i foråret indkøbes og monteres en ny inklusive faldunderlag.

Stierne

Som det ses er bommene blevet rettet op, så man ikke får overbalance når man går forbi dem. Det pynter alt sammen.

Der er gennemført en dræning af stien i svinget ved Legeplads Syd hvor der sidste nogen gange stod så meget vand, at man kun kunne komme igennem tørskoet med meget lange gummestøvler.

Det kan være at vi også bliver nødt til at dræne stien lige nord for boldbanen og ud for Legeplads Nord, men vi ser lige tiden an.

Afslutning:

Med disse få men forhåbentligt velvalgte ord overgiver bestyrelsen beretning til generalforsamlingen.