

## 2012 Beretning for Grundejerforeningen Klempegården:

Vores formand Carsten Pedersen valgte at tage imod et job - i Malaysia - og udgik af bestyrelsen pr 1. januar 2012, hvorefter undertegnede som næstformand er indtrådt som fungerende formand, og Finn Buch er indtrådt som næstformand, frem til denne generalforsamling, hvor der under pkt 7 er valg af ny formand. Med tanke på den korte periode til generalforsamlingen blev der ikke indkaldt suppleant i denne anledning.

Bestyrelsesmedlem Jan Larsen valgte i Maj at trække sig fra bestyrelsen, hvorefter suppleant Anne Sandager blev indkaldt og har siddet i bestyrelsen frem til denne generalforsamling. Vi takker Jan for hans indsats med hjemmesiden og Anne for paratheden og engagementet.

Bestyrelsen vil gerne opfordre alle grundejere at overveje deltagelse i bestyrelsen - gerne bare for et par sæsoner. Der ligger naturligvis en smule arbejde i hvervet, men vi har det muntert og uformelt. For at fremme interessen foreslår bestyrelsen at der fremover budgetteres en årlig økonomisk kompensation for denne indsats.

### Økonomi:

Igen i 2011 blev det til et pænt overskud med deraf følgende forslag om overførsel af midler til vejfonden. Som før omtalt foreslår bestyrelsen at der budgetteres med honorering af bestyrelsesarbejdet. I øvrigt henvises til kasserens fremlæggelse af regnskabet for 2011.

### Grønne områder, veje og legepladser:

Vi er stadig godt tilfredse med vores vedligeholdelse af de grønne områder, forestået af Jørgen og Bent. Det er en fornuftig og relativ billig løsning, som tilmed er noget nær økologisk. Snerydning fik vi ikke behov for i den forgangne vinter, og vejene er, samlet set, stadig i en acceptabel tilstand. Jo, der findes enkelte steder hvor en lille reparation kunne være tiltrængt – også på stamvejen - men for at skåne vejfonden og/eller driftsbudgettet har bestyrelsen bevidst valgt at "samle til bunke" med hensyn til reparationer af veje. Det er noget i retning af 15 år siden vi fik asfalteret stikvejene, og vi må forudse at der indenfor en relativ kort årrække bliver behov for en reparations-runde. For at holde en eventuel egenbetaling nede, når den tid kommer, er det bestyrelsens anbefaling at vi sætter flest mulige midler til side til denne opgave.

### Aktiviteter:

Der er god opbakning til foreningens arrangementer, Sct. Hans er altid godt besøgt, og Fastelavn var også ret godt besøgt – taget i betragtning af arrangementet i år faldt i vinterferien.

Der er i 2011 fremkommet ideer omkring andre arrangementer end blot Fastelavn og Sct. Hans. Det er blandet andet forslået at tage initiativ til nogle motionsrelaterede aktiviteter, der kunne afføde lidt mere fællesskab i foreningen. Desværre fik initiativet kun en tilmelding ..... men forsøget er ikke opgivet. Ideen med "social-motion" kunne for eksempel inkludere en fodboldturnering eller et stafetløb hvor stikvejene kunne kappes mod hinanden - og vi kunne slutte dagen med en grill-bøf på boldbanen. Der er mange muligheder, men vi mangler som sagt frivillige til at hjælpe det i gang.

### Alt ialt:

2011 blev et år med lidt mere gennemtræk i bestyrelsen end vi ellers er vant til. Men de vanlige arrangementer tiltrak tilfredsstillende publikum, der har ikke været de store problemer med driften, økonomien er i orden og der har tilmed været tid til en længe tiltrængt finkæmning af vedtægterne (forslag herom senere). Alt i alt et tilfredsstillende år for Grundejerforeningen Klempegården.

Mvh Fg. Formand Peter Trampedach, KL32