

## Bestyrelsen:

Finn Buch Petersen, K40, formand, 2673 2385, [info@serviceconsult.dk](mailto:info@serviceconsult.dk)

Henrik K. Rømer, K114, næstformand, 2487 4250, [romerhenrik@gmail.com](mailto:romerhenrik@gmail.com)

Rikke Nielsen, K31, bestyrelsesmedlem, 2493 4539, [raninen90@gmail.com](mailto:raninen90@gmail.com)

Linda Westh-Larsen, K123, bestyrelsesmedlem, 2099 2292, [lw@ipf.dk](mailto:lw@ipf.dk)

Erik Swiatek, K96, medlem og kasserer, 2760 1175, [erik@swiatek.dk](mailto:erik@swiatek.dk)

Yderligere oplysninger kan ses på: [www.klempegaarden.dk](http://www.klempegaarden.dk), hvor der også kan ses tidligere numre af *Klempeposten*, vedtægter, ordensreglement og meget andet.

## Generalforsamling 2018

Der vil senere blive udsendt indkaldelse til den årlige generalforsamling, som i år afholdes den:

**19. marts 2016, kl. 19:30.**

Dagsordenen vil være i henhold til vedtægterne, og der vil herudover være oplæg til sikring mod indbrud med alarm og eventuel vagtaftale.

Som et meget væsentligt punkt på dagsordenen vil der være et forslag til en tiltrængt renovering af vores stikveje, hvilket er et projekt, der løber op i flere millioner, og som vil kræve, at alle medlemmer indbetaler et større engangsbælb, eller at der optages lån.

Hvis projektet forkastes eller udsættes, vil der være forslag om at færdiggøre renoveringen af vores vejbrønde, så de alle er opdateret i 2018.

Alle opfordres til at møde op og give deres besyv med, så reserver allerede nu datoen i kalenderen.

## Alarm- og vagtsikring

På baggrund af den fortsatte utryghed i forhold til indbrud har mange medlemmer valgt at installere alarm med eller uden opkobling til et vagtselskab.

Med henblik på at der måske kan opnås fordele for alle medlemmer ved, at der indgås en foreningsaftale, vil der på generalforsamlingen i marts blive fremlagt forskellige forslag til, hvordan dette i givet fald kan ske.

Det er ikke tanken at pålægge medlemmerne et bestemt valg, men det synes oplagt, at der vil kunne opnås lavere priser og/eller en hurtigere respons, hvis vi er mange, der er tilknyttet det samme selskab.

Hvis der er medlemmer, der har forslag til, hvordan sådanne aftaler kan skrues sammen, må I meget gerne kontakte bestyrelsen.



# KLEMPEPOSTEN

**Nr. 1 - januar 2018**

# Fastelavn



Der afholdes tøndeslagning for børn og alle andre barnlige sjæle:

**Søndag den 11. februar kl. 10.00**

Teltet står for enden af stamvejen, så vi kan være i både læ og tørvej. Ud over godter i tønderne, vil der også være mulighed for at slukke tørsten med varm kakao og få stillet sulten med en fastelavnsbolle.

Der er fine præmier for hul på tønden, sidste bræt og for de bedste udklædninger. Der opdeles i flere kategorier.

**Bestyrelsen ønsker alle i  
Grundejerforeningen Klempegården  
et rigtigt godt nytår.**

## Vejbrønde



Som besluttet på generalforsamlingen er de vejbrønde, der var i den dårligste forfatning, skiftet.

Da at den nye asfalt formentlig vil sænke sig lidt, er der ikke lagt et slidlag ovenpå endnu. Der vil normalt gå ca. et år, før det opgravede har "sat" sig, og der vil senere blive lagt et slidlag ovenpå. Dette forventes at ville ske i forbindelse med renovering af vejene, uanset omfanget heraf.

Med hensyn til udskiftning af kloakdækslerne midt i vejene, er det Klar Forsyning (kommunen) der har fået dette udført. Situationen med asfalt rundt om disse, er den samme som for vejbrøndene.

## Forskønnelse af området

Bestyrelsen opfordrer alle til at sørge for, at der ikke henstilles materialer og slet ikke affald på vores veje og stier, samt at der holdes orden på egen grund, så vi alle har noget pænt at kigge på.

## Stikvejene

Som beskrevet mange gange, skal vi selv afholde ALLE udgifter i forbindelse med vedligehold af stikvejene.

Der er fortsat mange, der ikke sørger for at fjerne ukrudt og snavs langs kantstenene og andre steder. Dette har mange steder medført, at asfalten brydes/frostsprænges og det er en medvirkende årsag til, at vores veje ikke holder så længe.

Uanset om stikvejene renoveres eller ej, er det vigtigt at understrege, at der skal fjernes græs/ukrudt og samlinger af jord/sand, som gror ved eller ligger på asfalten.



## Rotter

Der er igen observeret rotter flere steder i vores område og alle opfordres til at give kommunen besked via <https://www.koege.dk/borger/Naturmiljoe-og-energi/Rotter.aspx>.

Du kan finde mere information på kommunens hjemmeside, men det vigtigste er, at rotter IKKE har mulighed for at komme til dit affald, foder eller lignende.

## Arbejdsdag

Som tidligere udmeldt, har bestyrelsen i flere omgange opfordret alle medlemmer til at møde op og hjælpe med til at vedligeholde og forskønne vores fællesarealer, legeredskaber med videre.

Senest havde vi arrangeret en arbejdsdag den 10. september 2017, og der var både i Klempeposten og på en særlig uddelt flyer opfordret til, at man meldte sig til.

Vi fik tilsagn fra en familie på fire, som kom og hjalp til og fra et medlem, som ikke kunne deltage på grund af andre gøremål (tusind tak for det).

På trods af at det faktisk er rigtig hyggeligt og socialt (inklusive pølserne og drikkevarerne), har bestyrelsen taget den manglende interesse til efterretning, og vi vil derfor fremover få opgaverne løst på anden måde.

Det kommer derfor desværre til at koste, og der vil i budgettet for 2018 og fremad blive taget højde for dette.



## Snerydning

Stamvejene er kommunens, men det er politisk besluttet, at der ikke ryddes sne hos os før til allersidst (og så er sneen jo som regel smeltet).

Vi har derfor lavet en aftale med en lokal entreprenør om, at der, i tilfælde af at det ikke er muligt at komme frem på stamvejen, kan komme en gummege og rydde. Hvis behovet opstår, kan bestyrelsen kontaktes.

Der har ikke været så meget sne denne vinter, men man ved jo aldrig med vejret.

Af hensyn til udgiften rekvirerer vi dog først snerydning, når det er særligt slemt, og vi må stadig regne med, at vi ikke kan komme først i køen.



**Husk, at du selv har ansvar for, at der er ryddet både sne og is på alle fortove, stikveje og vendepladser.**

**Der kan på de enkelte stikveje være forskellige ambitionsniveauer for rydningen, men der opfordres til, at fortovene på stamvejen overholder lovens bogstav !**