

## Bestyrelsen:

Finn Buch Petersen, K40, formand, 2673 2385, [info@serviceconsult.dk](mailto:info@serviceconsult.dk)

Henrik K. Rømer, K114, næstformand, 2487 4250, [romerhenrik@gmail.com](mailto:romerhenrik@gmail.com)

Rikke Nielsen, K31, bestyrelsesmedlem, 2493 4539, [raninen90@gmail.com](mailto:raninen90@gmail.com)

Linda Westh-Larsen, K123, bestyrelsesmedlem, 2099 2292, [lw@jpf.dk](mailto:lw@jpf.dk)

Erik Swiatek, K96, medlem og kasserer, 2760 1175, [erik@swiatek.dk](mailto:erik@swiatek.dk)

Yderligere oplysninger kan ses på: [www.klempegaarden.dk](http://www.klempegaarden.dk), hvor der også kan ses tidligere numre af *Klempeposten*, seneste nyt, vedtægter, ordensreglement, referater og meget andet.

## Generalforsamling 2020

Der vil senere blive udsendt indkaldelse til den årlige generalforsamling i vores forening, som i år afholdes den:

**30. marts 2020, kl. 19:30.**

Dagsordenen vil være i henhold til vedtægterne, og vi vil forsøge at få en repræsentant ud fra "Det Grønne Hus", som kan give os lidt information om energi og bæredygtighed i vores boliger.

Herudover vil bestyrelsen fremlægge forslag til en ændring af vores vedtægter således, at der bliver mulighed for:

1. At placere foreningens midler på en mere økonomisk hensigtsmæssig måde så værdien kan stige i stedet for at falde.
2. At fastlægge sanktionsmuligheder i forbindelse med manglende overholdelse af officielle eller egne regler om klipning af hæk og fjernelse af ukrudt på fortov og ved kantsten.
3. At der fastsættes af gebyrer i forbindelse med manglende rettidig betaling af kontingent.
4. At der fastsættes en pris- og lønfremskrivning af vederlag, gebyrer og lignende.

Som bekendt, har vi på grund af lovgivningen været nødt til at sløjfe Sankt Hans Bålet og vi vil drøfte, hvilke arrangementer vi fremover skal stå for.

Alle opfordres til at møde op og give deres besyv med, så reserver allerede nu datoen i kalenderen.

# KLEMPEPOSTEN

*Nr. 1 - februar 2020*

# Fastelavn



Der afholdes tøndeslagning for børn og alle andre barnlige sjæle:

**Søndag den 23. februar kl. 10.00**

Teltet står for enden af stamvejen, så vi kan være i både læ og tørvej.

Ud over godter i tønderne vil der også være mulighed for at slukke tørsten med varm kakao og få stillet sulten med en fastelavnsbolle.

Der er fine præmier for hul på tønden, sidste bræt og for de bedste udklædninger. Der opdeles i flere kategorier.

**Bestyrelsen ønsker alle i  
Grundejerforeningen Klempegården  
et rigtigt godt nytår.**

## Brændeovne

Som alle nok har bemærket, er der nu igen en offentlig debat om de sundhedsskadelige effekter ved partikeludledning fra gamle brændeovne og/eller fra brændeovne, som fyldes med andet end lovligt materiale.

Når man går en tur i vores område kan det ofte lugtes tydeligt, at det der kommer op af skorstenene ikke kun er fra afbrænding af lovligt materiale.

I henhold til Miljøstyrelsen er det kun lovligt at fyre med naturligt træ i stykker, som flis, findelt eller som briketter.



## Det Grønne Hus - Køge

Det Grønne Hus beskæftiger sig med en række aktiviteter, der primært omhandler vejledning indenfor energibesparelse og transport.



## Forskønnelse af området

Bestyrelsen opfordrer fortsat alle til at sørge for, at der ikke henstilles materialer i længere tid på veje og fortove, at der slet ikke smides affald på vores veje og stier, samt at der holdes orden på egen grund, så vi alle har noget pænt at kigge på.

## Legeplads

Bestyrelsen har bedt TLH Gruppen, som også står for vores grønne arealer, om at gennemføre en undersøgelse af sikkerhedsforholdene på vores legeplads. Når der foreligger en rapport, vil bestyrelsen gennemgå denne og iværksætte en udbedring af eventuelle fejl og mangler.

På sigt vil der formentligt blive brug for, at vi investerer nye og moderne legeredskaber.



## Ukendte biler og personer

Der bliver desværre jævnligt observeret biler og personer i området, som umiddelbart ikke har noget at gøre her.

Vi vil derfor gerne opfordre alle til at være opmærksomme, og spørg gerne disse personer, om man kan være behjælpelig med noget. Hvis personerne ikke har noget at gøre i området, forsvinder de som regel med det samme.



## Velkommen til nye medlemmer

Der er et relativt stort antal huse der sættes til salg i vores forening og heldigvis bliver de ret hurtigt solgt.

Bestyrelsen vil gerne byde alle tilflyttere rigtig hjertelig velkommen.

Husk, I er altid velkomne til at henvende jer til os i bestyrelsen, hvis I har spørgsmål.

Til dem der flytter håber vi, at I har været glade for den tid I har været en del af os.



## Snerydning

Vi har ikke været ramt af noget særlig sne i år - endnu. Men det kan jo stadig nå at komme.

Derfor lige en lille reminder om reglerne for snerydning.

**Hver enkelt grundejer har selv ansvaret for, at der er ryddet både sne og is på alle fortove, stikveje og vendepladser.**

Stamvejene er kommunens, men fortovene skal stadig ryddes af det enkelte medlem.



## Hjertestarter

Bestyrelsen har ansøgt **TrygFonden** om en hjertestarter, og det ser ud til, at vi får bevilliget en i løbet af 2020.

Vi har valgt at hjertestarteren skal stå ud til stamvejen (Klempegårdsvej) ved stien ned til boldbanen. Det er et centralt sted, hvor alle i grundejerforeningen har mulighed for at komme til den hurtigt.

Men, når sådan en hjertestarter skal sættes op, kræver det naturligvis lidt arbejde.

Vi er imidlertid i den heldige situation, at både Entreprenør Jens Olsen ApS og ES Elektrikeren A/S har tilbudt sig som sponsorer til etableringen.

ES Elektrikeren A/S sørger for at etablere kabelføringen fra vores strømskab og frem til hjertestarteren inklusive tilslutningen begge steder.

Entreprenør Jens Olsen ApS sørger for gravning og tildækning af den ca. 65 m lange rende, som el-kablet skal ligge i fra el-tavlen til der, hvor hjertestarten skal stå.

Hjertestarteren er naturligvis for alle beboere i området- også dem, som ikke hører til i grundejerforeningen. Grundejerforeningen afholder udgifter til strøm og vedligehold.

Entreprenør **Jens Olsen** ApS  
Aut. Kloakmester

