

## Bestyrelsen:

Finn Buch Petersen, K40, formand, 2673 2385, [info@serviceconsult.dk](mailto:info@serviceconsult.dk)

Henrik K. Rømer, K114, næstformand, 2487 4250, [romerhenrik@gmail.com](mailto:romerhenrik@gmail.com)

Rikke Nielsen, K31, bestyrelsesmedlem, 2287 5256, [raninen90@gmail.com](mailto:raninen90@gmail.com)

Linda Westh-Larsen, K123, bestyrelsesmedlem, 2099 2292, [lw@jpf.dk](mailto:lw@jpf.dk)

Erik Swiatek, K96, medlem og kasserer, 2760 1175, [erik@swiatek.dk](mailto:erik@swiatek.dk)

Yderligere oplysninger kan ses på: [www.klempegaarden.dk](http://www.klempegaarden.dk), hvor der også kan ses tidligere numre af *Klempeposten*, seneste nyt, vedtægter, ordensreglement, referater og meget andet.

### Rotter

Der er desværre flere gange i løbet af sommeren set rotter i vores område.

Husk, du har pligt til at anmelde det, hvis du opdager rotter på din ejendom. Du skal rette direkte henvendelse til [etk.koege.dk](http://etk.koege.dk). Det er nemt at indberette rotter på nettet, og de er ret hurtigt ude på din ejendom. Og bekæmpelsen af rotterne er gratis.

Husk, et rottepar kan blive til 800 rotter på et år - så det er vigtigt at reagere hurtigt.



### Stikvejene

Som beskrevet før, så skal grundejerforeningen selv afholde ALLE udgifter i forbindelse med vedligehold af stikvejene.

Vi opfordrer derfor igen til, at alle sørger for at fjerne ukrudt og snavs langs kantstenene og andre steder, da vi ellers risikerer, at asfalten brydes og dermed kan frostsprænge, hvilket betyder, at vores veje ikke holder så længe.

### Økonomi

Økonomien ser fin ud i vores lille forening, og der synes ikke umiddelbart grund til at lade kontingentet stige.

Dette vil dog fremover blandt andet afhænge af, hvor meget der skal bruges på vores veje. Regnskab og forslag til budget vil blive fremlagt på generalforsamlingen.

Mød op, og giv din mening til kende.

# KLEMPEPOSTEN

Nr. 3 - september 2020

## Generalforsamling

Endelig ser det ud til, at vi kan afholde vores årlige generalforsamling, som har været udskudt grundet Corona.

Generalforsamlingen afholdes:

**Mandag den 28. september 2020 kl. 19:30**

**Aktivitetshuset, Møllevej 11, 4140 Borup.**

Dagsordenen i overensstemmelse med vedtægterne og den i marts måned udsendte udsættelse. Både dagsorden samt bilag kan ses på vores hjemmeside:

**[www.klempegaarden.dk](http://www.klempegaarden.dk)**



## Velkommen til nye medlemmer

Der er et relativt stort antal huse, der i vores forening sættes til salg, og heldigvis bliver de ret hurtigt solgt.

Bestyrelsen vil gerne byde alle tilflyttere rigtig hjertelig velkommen.

Husk, I er altid velkomne til at henvende jer til os i bestyrelsen, hvis I har spørgsmål.

Til dem der flytter, håber vi, at I har været glade for den tid, I har været en del af os.



## Legeplads

Bestyrelsen har fået gennemført en undersøgelse af sikkerhedsforholdene på vores legeplads. Rapporten har vist, at det er nødvendigt at udskifte gyngen, og at der skal laves nogle vedligeholdelsesarbejder på blandt andet legetårnet.

Dette emne inklusiv økonomien behandles på generalforsamlingen.



## Nedgravning af fiber Mulig foreningsaftale

Som alle jo nok har lagt mærke til, er Fibia begyndt at grave fiberkabler ned. Det har desværre givet lidt udfordringer med reetableringen, men det skulle der nu være taget hånd om.

Det er vigtigt at understrege, at bestyrelsen ikke på forhånd er blevet rådført i forbindelse med gravearbejdet.

Som tidligere skrevet ud, har bestyrelsen fået et par forslag til en foreningsaftale fra Fibia. Disse vil blive fremlagt på generalforsamlingen med henblik på, at vi eventuelt går videre med sagen.



## Vejstykket for enden af stamvejen

I 1979 besluttede Skovbo Kommune, at vejstykket skulle overdrages til Grundejerforeningen Klempegården.

Bestyrelsen konstaterede i 2017, at det aldrig var sket, men efter en meget lang og trang sagsbehandlingstid er det nu endeligt lykkedes at få vejstykket overdraget til os.

Det betyder, at vejstykket ikke længere er en kommunal vej, og at vi eventuelt kan ansøge om en anden anvendelse.

## Hjertestarter

Som tidligere oplyst ansøgte bestyrelsen i efteråret 2019 **TrykFonden** om en hjertestarter, og vi fik den.

Bestyrelsen har gennemført et grundigt kursus, og nu får vi også sat den op.

Den skal have strøm, og den skal sidde i skygge, derfor opsættes den på skuret ved boldbanen. Der sættes skilte op ude på stamvejen, så der oplyses om, hvor den hænger. Vores hjertestarter bliver også registreret på TrykFondens hjemmeside, så alle hjerteløbere kan finde den.

Vi har været meget heldige, at både Entreprenør Jens Olsen ApS og ES Elektrikeren A/S har tilbudt at sponsorere etableringen af hjertestarteren inklusiv lys.

ES Elektrikeren A/S sørger for, at der etableres kabelføring samt lys på skuret inklusiv tilslutning med videre.

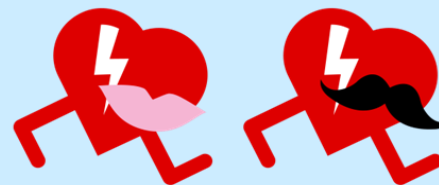
Entreprenør Jens Olsen ApS sørger for gravning og tildækning af renden til kabelføringen samt for opsætning af skilte ved stamvejen.

Hjertestarteren er naturligvis for alle i området - også for dem, som ikke er hjemhørende i Grundejerforeningen Klempegården.

Grundejerforeningen afholder udgifter til strøm og vedligehold.

Vi håber sådan set ikke, at der er nogen, der får brug for hjertestarten, men hvis der er, så er den der.

Vi vil gerne opfordre så mange som muligt til at melde sig som hjerteløber. Du kan se mere om, hvad det indebærer på [www.hjertestarter.dk](http://www.hjertestarter.dk).



Entreprenør **Jens Olsen** ApS  
Aut. Kloakmester

